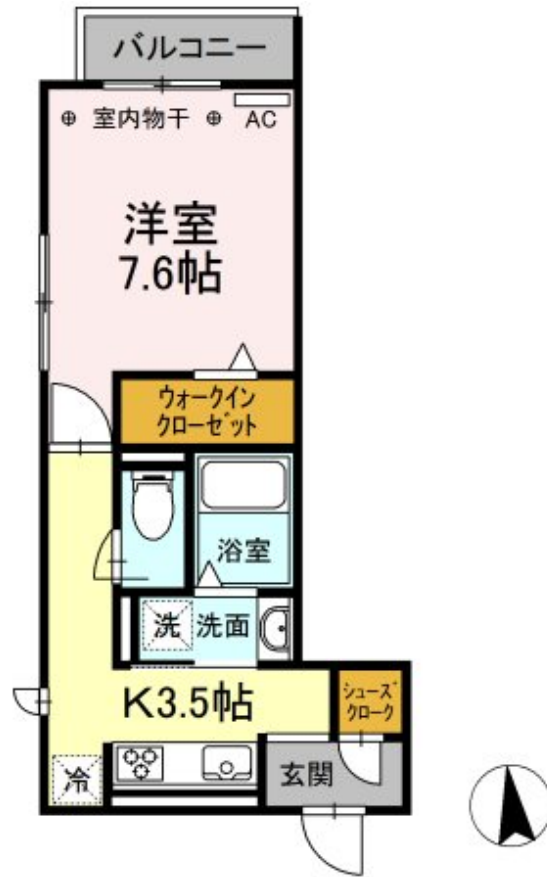


# JR岐阜駅、名鉄岐阜駅徒歩圏内で便利な立地です

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |        |
|----------|---|------|--------|
| 賃料       | 67,000円   |      |        |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -   | 共益費  | 3,500円 |
| 雑費       | -   |      |        |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -      |
| 交通       | 東海道本線(東海) 岐阜駅 徒歩10分<br>名鉄名古屋本線 名鉄岐阜駅 徒歩10分  |      |        |
| 物件所在地    | 岐阜県岐阜市玉姓町1丁目  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | F・fifty   |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |        |
| 専有面積     | 31.97㎡  | 向き   |        |
| 築年月      | 2021年5月   | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |        |
| 更新料      | 1ヶ月   | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |        |
| その他費用    | [一時金] 消毒料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 16,500円 D-roomCard#-料金: 11,000円 ICカード電池(初回): 880円 |      |        |
| 入居諸条件    |   |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の60%、更新保証料: 10,000円/年 支払方法: 口座振替(振替手数料100)                         |      |        |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システムキッチン                      |      |        |
| 備考       |   |      |        |

情報更新日 2021年10月15日

No.0000015410



国土交通大臣(2)第8515号

## ouchibank 岐阜北店

岐阜県岐阜市福光西2丁目1-6

TEL:058-213-1088

FAX:058-213-1089

E-mail: gifuikita@me-real-p.co.jp

URL: https://www.ouchibank.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |